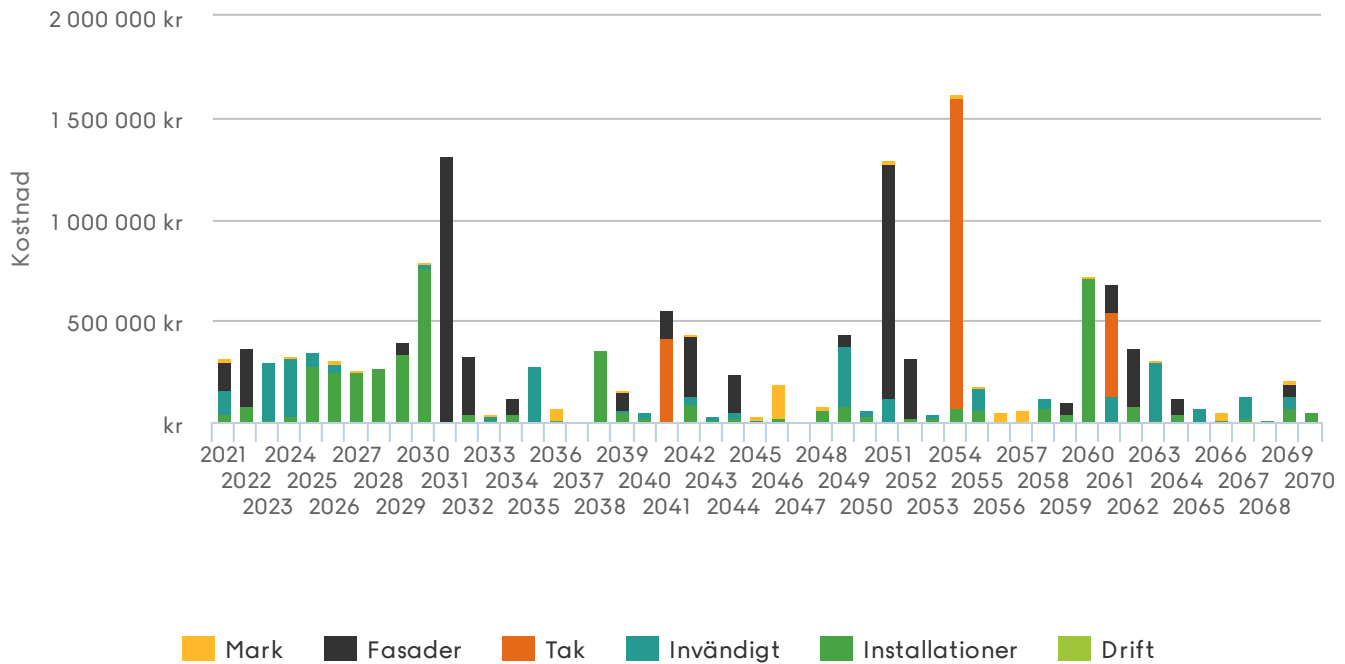


Total kostnad planerat underhåll per år



2021

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Åtgärda brandtätningar	Installationer	Övrigt		Genomförd	31 000 kr Faktisk kostnad: 32 000 kr
Besiktning oljapanna (ej i bruk) [oljetank demontering]	Installationer	Värme		Genomförd	8 000 kr Faktisk kostnad: 8 000 kr
Beskärning träd och buskar + besiktning körsbärsträd	Mark	Gård	3 år	Genomförd	15 000 kr Faktisk kostnad: 9 000 kr
Byte ståldörr till trappnedgångar källare, pannrum & tvättstuga	Invändigt	Pannrum	40 år	Genomförd	124 000 kr
Inventering radiatorer	Drift	Värme	5 år	Genomförd	100 kr Faktisk kostnad: 100 kr
Omfogining mjukfogar	Fasader	Fasad	20 år	Genomförd	22 000 kr Faktisk kostnad: 21 000 kr
Se över brandsläckare	Installationer	Övrigt	10 år	Genomförd	100 kr Faktisk kostnad: 0 kr
Ytbehandling fönster mot gård (+ kontroll av smörjning och justering)	Fasader	Fönster	10 år	Genomförd	113 000 kr Faktisk kostnad: 111 000 kr

312 000 kr

2022

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte reglerventiler källare	Installationer	Värme	20 år	Planerad	32 000 kr
Byte termostater och ventiler inkl. trapphus	Installationer	Värme	20 år	Beslutad	20 000 kr
Fasadvätt tegelfasad	Fasader	Fasad	10 år	Planerad	47 000 kr
Injustering värme	Installationer	Värme	10 år	Vilande	24 000 kr
Ytbehandling fönster mot gata (+ kontroll av smörjning och justering)	Fasader	Fönster	10 år	Planerad	241 000 kr

364 000 kr

2023

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte avgasningsfilter	Installationer	Värme	10 år	Planerad	6 000 kr
Byte brunn pannrum till rostfri	Installationer	Vatten och avlopp	25 år	Planerad	4 000 kr
Byte lägenhetsdörrar	Invändigt	Trapphus	40 år	Planerad	266 000 kr
Lagning trappor (15%)	Invändigt	Trapphus	10 år	Planerad	20 000 kr
					297 000 kr

2024

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Beskärning träd och buskar + besiktning körsbärsträd	Mark	Gård	3 år	Planerad	15 000 kr
Lagning källartrappor	Invändigt	Källare generellt	25 år	Planerad	20 000 kr
Lagning och dammbindning golv	Invändigt	Pannrum	25 år	Vilande	13 000 kr
Lagning tak inkl. målning	Invändigt	Källare generellt	25 år	Vilande	65 000 kr
Målning/putsning väggar och golv	Invändigt	Källare generellt	25 år	Planerad	169 000 kr
Målning/putsning väggar och tak pannrum	Invändigt	Pannrum	25 år	Vilande	19 000 kr
OVK (Obligatorisk ventilationskontroll)	Installationer	Ventilation	6 år	Planerad	11 000 kr
Säkerhetsbesiktning el	Installationer	El	10 år	Planerad	15 000 kr
					328 000 kr

2025

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte belysningsarmaturer	Invändigt	Trapphus	25 år	Planerad	31 000 kr
Byte belysningsarmaturer	Invändigt	Pannrum	25 år	Planerad	4 000 kr
Byte belysningsarmaturer fasad	Mark	Gård	30 år	Planerad	8 000 kr
Byte pump VVC	Installationer	Vatten och avlopp	15 år	Planerad	15 000 kr
Målning handledare	Invändigt	Trapphus	10 år	Planerad	10 000 kr
Omläggning klinker	Invändigt	Trapphus	40 år	Planerad	20 000 kr
Spolning/filmning spillvatten	Installationer	Vatten och avlopp	7 år	Planerad	15 000 kr
Stambyte tappvatten	Installationer	Vatten och avlopp	60 år	Planerad	245 000 kr

348 000 kr

2026

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte torkskåp Elektrolux TS 4121	Invändigt	Tvättstuga	16 år	Planerad	45 000 kr
Inventering radiatorer	Drift	Värme	5 år	Planerad	100 kr
Komplettering singel	Mark	Gård	10 år	Planerad	8 000 kr
Stambyte tappvatten	Installationer	Vatten och avlopp	60 år	Planerad	245 000 kr
Ytbehandlig plank i tomtgräns	Mark	Gård	10 år	Planerad	9 000 kr
Ytbehandlig trä sopkärl	Mark	Gård	10 år	Planerad	3 000 kr

309 000 kr

2027

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Beskärning träd och buskar + besiktning körsbärsträd	Mark	Gård	3 år	Planerad	15 000 kr
Stambyte tappvatten	Installationer	Vatten och avlopp	60 år	Planerad	245 000 kr
					259 000 kr

2028

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte fastighetsel	Installationer	El	50 år	Vilande	100 kr
Byte lägenhetsmätare trapphus	Installationer	El	30 år	Planerad	61 000 kr
Energideklaration	Installationer	Övrigt	10 år	Planerad	13 000 kr
Stambyte tappvatten	Installationer	Vatten och avlopp	60 år	Planerad	196 000 kr
					269 000 kr

2029

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte DUC	Installationer	Värme	20 år	Planerad	45 000 kr
Byte gaspannor	Installationer	Värme	25 år	Planerad	46 000 kr
Byte värmeledningar	Installationer	Värme	60 år	Planerad	230 000 kr
Målning och putsning sockel	Fasader	Fasad	10 år	Planerad	54 000 kr
Målning trapphusdörrar	Fasader	Dörrar fasad	10 år	Planerad	5 000 kr
Montering spaltventiler fönster	Fasader	Fönster	30 år	Vilande	100 kr
Tätetsbesiktning gasledning	Installationer	Värme	10 år	Planerad	13 000 kr
					392 000 kr

2030

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Beskärning träd och buskar + besiktning körsbärsträd	Mark	Gård	3 år	Planerad	15 000 kr
Byte blandare och tvättställ	Invändigt	Tvättstuga	25 år	Planerad	15 000 kr
Byte passagesystem	Installationer	Tele	25 år	Planerad	41 000 kr
OVK (Obligatorisk ventilationskontroll)	Installationer	Ventilation	6 år	Planerad	11 000 kr
Relining spillvatten	Installationer	Vatten och avlopp	30 år	Planerad	678 000 kr
Rensning frånluftskanaler	Installationer	Ventilation	20 år	Planerad	29 000 kr

789 000 kr

2031

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Inventering radiatorer	Drift	Värme	5 år	Planerad	100 kr
Omfogning tegelfasad	Fasader	Fasad	55 år	Planerad	1 192 000 kr
Se över brandsläckare	Installationer	Övrigt	10 år	Planerad	100 kr
Smörjning och justering dörrar till källare	Invändigt	Trapphus	10 år	Planerad	500 kr
Smörjning och justering lägenhetsdörrar	Invändigt	Trapphus	10 år	Planerad	2 000 kr
Smörjning och justering stålldörr tvättstuga	Invändigt	Tvättstuga	10 år	Planerad	100 kr
Ytbehandling fönster mot gård (+ kontroll av smörjning och justering)	Fasader	Fönster	10 år	Planerad	113 000 kr

1 309 000 kr

2032

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Fasadvätt tegelfasad	Fasader	Fasad	10 år	Planerad	47 000 kr
Injustering värme	Installationer	Värme	10 år	Planerad	24 000 kr
Spolning/filmning spillvatten	Installationer	Vatten och avlopp	7 år	Planerad	15 000 kr
Ytbehandling fönster mot gata (+ kontroll av smörjning och justering)	Fasader	Fönster	10 år	Planerad	241 000 kr

327 000 kr

2033

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Beskärning träd och buskar + besiktning körsbärsträd	Mark	Gård	3 år	Planerad	15 000 kr
Byte avgasningsfilter	Installationer	Värme	10 år	Planerad	6 000 kr
Lagning trappor (15%)	Invändigt	Trapphus	10 år	Planerad	20 000 kr

41 000 kr

2034

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte stuprör	Fasader	Fasad	30 år	Planerad	80 000 kr
Byte torrluftsaggregat källare	Installationer	Ventilation	15 år	Planerad	26 000 kr
Säkerhetsbesiktning el	Installationer	El	10 år	Planerad	15 000 kr

121 000 kr

2035

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte handledare	Invändigt	Trapphus	40 år	Planerad	61 000 kr
Byte torktumlare PODAB T9153 VP	Invändigt	Tvättstuga	16 år	Planerad	38 000 kr
Byte tvättmaskin PODAB TM8060	Invändigt	Tvättstuga	16 år	Planerad	77 000 kr
Målning handledare	Invändigt	Trapphus	10 år	Planerad	10 000 kr
Målning/lagning golv	Invändigt	Trapphus	20 år	Planerad	8 000 kr
Målning/putsning väggar och tak	Invändigt	Trapphus	20 år	Planerad	82 000 kr

276 000 kr

2036

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Beskärning träd och buskar + besiktning körsbärsträd	Mark	Gård	3 år	Planerad	15 000 kr
Inventering radiatorer	Drift	Värme	5 år	Planerad	100 kr
Komplettering singel	Mark	Gård	10 år	Planerad	8 000 kr
OVK (Obligatorisk ventilationskontroll)	Installationer	Ventilation	6 år	Planerad	11 000 kr
Packning/komplettering singel gårdsplan	Mark	Gård	20 år	Planerad	25 000 kr
Ytbehandlig plank i tomtgräns	Mark	Gård	10 år	Planerad	9 000 kr
Ytbehandlig trä sopkärl	Mark	Gård	10 år	Planerad	3 000 kr

70 000 kr

2038

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte radiatorer inkl. trapphus	Installationer	Värme	40 år	Planerad	338 000 kr
Energideklaration	Installationer	Övrigt	10 år	Planerad	13 000 kr

351 000 kr

2039

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Beskärning träd och buskar + besiktning körsbärsträd	Mark	Gård	3 år	Planerad	15 000 kr
Byte paxfläkt	Invändigt	Tvättstuga	20 år	Planerad	3 000 kr
Byte tappvattenventiler	Installationer	Vatten och avlopp	20 år	Planerad	26 000 kr
Byte trapphusdörrar	Fasader	Dörrar fasad	40 år	Planerad	31 000 kr
Målning och putsning sockel	Fasader	Fasad	10 år	Planerad	54 000 kr
Målning trapphusdörrar	Fasader	Dörrar fasad	10 år	Planerad	5 000 kr
Spolning/filmning spillvatten	Installationer	Vatten och avlopp	7 år	Planerad	15 000 kr
Täthetsbesiktning gasledningar	Installationer	Värme	10 år	Planerad	13 000 kr
					160 000 kr

2040

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte belysningsarmaturer	Invändigt	Källare generellt	25 år	Planerad	38 000 kr
Byte pump VVC	Installationer	Vatten och avlopp	15 år	Planerad	15 000 kr
					54 000 kr

2041

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Inventering radiatorer	Drift	Värme	5 år	Planerad	100 kr
Målning bandtäckt plåt utbyggnad med Noxyde	Tak	Plåttak	20 år	Planerad	414 000 kr
Omfogining mjukfogar	Fasader	Fasad	20 år	Planerad	22 000 kr
Se över brandsläckare	Installationer	Övrigt	10 år	Planerad	100 kr
Smörjning och justering dörrar till källare	Invändigt	Trapphus	10 år	Planerad	500 kr
Smörjning och justering lägenhetsdörrar	Invändigt	Trapphus	10 år	Planerad	2 000 kr
Smörjning och justering stålldörr tvättstuga	Invändigt	Tvättstuga	10 år	Planerad	100 kr
Ytbehandling fönster mot gård (+ kontroll av smörjning och justering)	Fasader	Fönster	10 år	Planerad	113 000 kr

553 000 kr

2042

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Beskärning träd och buskar + besiktning körsbärsträd	Mark	Gård	3 år	Planerad	15 000 kr
Byte reglerventiler källare	Installationer	Värme	20 år	Planerad	32 000 kr
Byte termostater och ventiler inkl. trapphus	Installationer	Värme	20 år	Planerad	20 000 kr
Byte torkskåp Elektrolux TS 4121	Invändigt	Tvättstuga	16 år	Planerad	45 000 kr
Fasadvätt tegelfasad	Fasader	Fasad	10 år	Planerad	47 000 kr
Injustering värme	Installationer	Värme	10 år	Planerad	24 000 kr
OVK (Obligatorisk ventilationskontroll)	Installationer	Ventilation	6 år	Planerad	11 000 kr
Ytbehandling fönster mot gata (+ kontroll av smörjning och justering)	Fasader	Fönster	10 år	Planerad	241 000 kr

434 000 kr

2043

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte avgasningsfilter	Installationer	Värme	10 år	Planerad	6 000 kr
Lagning trappor (15%)	Invändigt	Trapphus	10 år	Planerad	20 000 kr
					27 000 kr

2044

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte kanalfläkt källare	Installationer	Ventilation	25 år	Planerad	8 000 kr
Byte takfönster	Fasader	Fönster	40 år	Planerad	184 000 kr
Målning väggar och tak	Invändigt	Tvättstuga	25 år	Planerad	26 000 kr
Säkerhetsbesiktning el	Installationer	El	10 år	Planerad	15 000 kr
					232 000 kr

2045

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Beskärning träd och buskar + besiktning körsbärsträd	Mark	Gård	3 år	Planerad	15 000 kr
Målning handledare	Invändigt	Trapphus	10 år	Planerad	10 000 kr
					25 000 kr

2046

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte cykelställ	Mark	Gård	30 år	Planerad	14 000 kr
Byte kantelement mot singelgång	Mark	Gård	30 år	Planerad	18 000 kr
Byte plank i tomtgräns	Mark	Gård	30 år	Planerad	31 000 kr
Byte sopkärl	Mark	Gård	30 år	Planerad	36 000 kr
Inventering radiatorer	Drift	Värme	5 år	Planerad	100 kr
Komplettering singel	Mark	Gård	10 år	Planerad	8 000 kr
Omläggning stenplattor vid sopkärl	Mark	Gård	30 år	Planerad	29 000 kr
Omläggning stenplattor vid uteplats	Mark	Gård	30 år	Planerad	29 000 kr
Spolning/filmning spillvatten	Installationer	Vatten och avlopp	7 år	Planerad	15 000 kr
Ytbehandlig plank i tomtgräns	Mark	Gård	10 år	Planerad	9 000 kr
Ytbehandlig trä sopkärl	Mark	Gård	10 år	Planerad	3 000 kr

191 000 kr

2048

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Beskärning träd och buskar + besiktning körsbärsträd	Mark	Gård	3 år	Planerad	15 000 kr
Byte brunn pannrum till rostfri	Installationer	Vatten och avlopp	25 år	Planerad	4 000 kr
Byte varmvattenberedare	Installationer	Vatten och avlopp	30 år	Planerad	32 000 kr
Energideklaration	Installationer	Övrigt	10 år	Planerad	13 000 kr
OVK (Obligatorisk ventilationskontroll)	Installationer	Ventilation	6 år	Planerad	11 000 kr

74 000 kr

2049

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte DUC	Installationer	Värme	20 år	Planerad	45 000 kr
Byte torrluftsaggregat källare	Installationer	Ventilation	15 år	Planerad	26 000 kr
Lagning källartrappor	Invändigt	Källare generellt	25 år	Planerad	20 000 kr
Lagning och dammbindning golv	Invändigt	Pannrum	25 år	Planerad	13 000 kr
Lagning tak inkl. målning	Invändigt	Källare generellt	25 år	Planerad	65 000 kr
Målning och putsning sockel	Fasader	Fasad	10 år	Planerad	54 000 kr
Målning/putsning väggar och golv	Invändigt	Källare generellt	25 år	Planerad	169 000 kr
Målning/putsning väggar och tak pannrum	Invändigt	Pannrum	25 år	Planerad	19 000 kr
Målning trapphusdörrar	Fasader	Dörrar fasad	10 år	Planerad	5 000 kr
Täthetsbesiktning gasledningar	Installationer	Värme	10 år	Planerad	13 000 kr
					429 000 kr

2050

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte belysningsarmaturer	Invändigt	Pannrum	25 år	Planerad	4 000 kr
Byte belysningsarmaturer	Invändigt	Trapphus	25 år	Planerad	31 000 kr
Rensning frånluftskanaler	Installationer	Ventilation	20 år	Planerad	29 000 kr
					63 000 kr

2051

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Beskärning träd och buskar + besiktning körsbärsträd	Mark	Gård	3 år	Planerad	15 000 kr
Byte fönster inkl. bleck	Fasader	Fönster	40 år	Planerad	1 040 000 kr
Byte torktumlare PODAB T9153 VP	Invändigt	Tvättstuga	16 år	Planerad	38 000 kr
Byte tvättmaskin PODAB TM8060	Invändigt	Tvättstuga	16 år	Planerad	77 000 kr
Inventering radiatorer	Drift	Värme	5 år	Planerad	100 kr
Se över brandsläckare	Installationer	Övrigt	10 år	Planerad	100 kr
Smörjning och justering dörrar till källare	Invändigt	Trapphus	10 år	Planerad	500 kr
Smörjning och justering lägenhetsdörrar	Invändigt	Trapphus	10 år	Planerad	2 000 kr
Smörjning och justering ståldörr tvättstuga	Invändigt	Tvättstuga	10 år	Planerad	100 kr
Ytbehandling fönster mot gård (+ kontroll av smörjning och justering)	Fasader	Fönster	10 år	Planerad	113 000 kr

1 287 000 kr

2052

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Fasadvätt tegelfasad	Fasader	Fasad	10 år	Planerad	47 000 kr
Injustering värme	Installationer	Värme	10 år	Planerad	24 000 kr
Ytbehandling fönster mot gata (+ kontroll av smörjning och justering)	Fasader	Fönster	10 år	Planerad	241 000 kr

312 000 kr

2053

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte avgasningsfilter	Installationer	Värme	10 år	Planerad	6 000 kr
Lagning trappor (15%)	Invändigt	Trapphus	10 år	Planerad	20 000 kr
Spolning/filmning spillvatten	Installationer	Vatten och avlopp	7 år	Planerad	15 000 kr

42 000 kr

2054

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Beskärning träd och buskar + besiktning körsbärsträd	Mark	Gård	3 år	Planerad	15 000 kr
Byte fotränna	Tak	Plåttak	50 år	Planerad	94 000 kr
Byte gaspannor	Installationer	Värme	25 år	Planerad	46 000 kr
Byte plåtdelatjer tak	Tak	Plåttak	50 år	Planerad	128 000 kr
Byte plåttak	Tak	Plåttak	50 år	Planerad	1 275 000 kr
Byte taksäkerhet	Tak	Plåttak	50 år	Planerad	32 000 kr
OVK (Obligatorisk ventilationskontroll)	Installationer	Ventilation	6 år	Planerad	11 000 kr
Säkerhetsbesiktning el	Installationer	El	10 år	Planerad	15 000 kr

1 615 000 kr

2055

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte belysningsarmaturer fasad	Mark	Gård	30 år	Planerad	8 000 kr
Byte blandare och tvättställ	Invändigt	Tvättstuga	25 år	Planerad	15 000 kr
Byte passagesystem	Installationer	Tele	25 år	Planerad	41 000 kr
Byte pump VVC	Installationer	Vatten och avlopp	15 år	Planerad	15 000 kr
Målning handledare	Invändigt	Trapphus	10 år	Planerad	10 000 kr
Målning/lagning golv	Invändigt	Trapphus	20 år	Planerad	8 000 kr
Målning/putsning väggar och tak	Invändigt	Trapphus	20 år	Planerad	82 000 kr
					179 000 kr

2056

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Inventering radiatorer	Drift	Värme	5 år	Planerad	100 kr
Komplettering singel	Mark	Gård	10 år	Planerad	8 000 kr
Packning/komplettering singel gårdsplan	Mark	Gård	20 år	Planerad	25 000 kr
Ytbehandlig plank i tomtgräns	Mark	Gård	10 år	Planerad	9 000 kr
Ytbehandlig trä sopkärl	Mark	Gård	10 år	Planerad	3 000 kr
					44 000 kr

2057

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Beskärning träd och buskar + besiktning körsbärsträd	Mark	Gård	3 år	Planerad	15 000 kr
Byte dagvattenbrunnar	Mark	Gård	40 år	Planerad	43 000 kr
					58 000 kr

2058

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte lägenhetsmätare trapphus	Installationer	El	30 år	Planerad	61 000 kr
Byte torkskåp Elektrolux TS 4121	Invändigt	Tvättstuga	16 år	Planerad	45 000 kr
Energideklaration	Installationer	Övrigt	10 år	Planerad	13 000 kr

118 000 kr

2059

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte paxfläkt	Invändigt	Tvättstuga	20 år	Planerad	3 000 kr
Byte tappvattenventiler	Installationer	Vatten och avlopp	20 år	Planerad	26 000 kr
Målning och putsning sockel	Fasader	Fasad	10 år	Planerad	54 000 kr
Målning trapphusdörrar	Fasader	Dörrar fasad	10 år	Planerad	5 000 kr
Montering spaltventiler fönster	Fasader	Fönster	30 år	Planerad	100 kr
Täthetsbesiktning gasledning	Installationer	Värme	10 år	Planerad	13 000 kr

100 000 kr

2060

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Beskärning träd och buskar + besiktning körsbärsträd	Mark	Gård	3 år	Planerad	15 000 kr
OVK (Obligatorisk ventilationskontroll)	Installationer	Ventilation	6 år	Planerad	11 000 kr
Relining spillvatten	Installationer	Vatten och avlopp	30 år	Planerad	678 000 kr
Spolning/filmning spillvatten	Installationer	Vatten och avlopp	7 år	Planerad	15 000 kr

719 000 kr

2061

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte ståldörr till trappnedgångar källare, pannrum & tvättstuga	Invändigt	Pannrum	40 år	Planerad	124 000 kr
Inventering radiatorer	Drift	Värme	5 år	Planerad	100 kr
Målning bandtäckt plåt utbyggnad med Noxyde	Tak	Plåttak	20 år	Planerad	414 000 kr
Omfogining mjukfogar	Fasader	Fasad	20 år	Planerad	22 000 kr
Se över brandsläckare	Installationer	Övrigt	10 år	Planerad	100 kr
Smörjning och justering dörrar till källare	Invändigt	Trapphus	10 år	Planerad	500 kr
Smörjning och justering lägenhetsdörrar	Invändigt	Trapphus	10 år	Planerad	2 000 kr
Smörjning och justering stålldörr tvättstuga	Invändigt	Tvättstuga	10 år	Planerad	100 kr
Ytbehandling fönster mot gård (+ kontroll av smörjning och justering)	Fasader	Fönster	10 år	Planerad	113 000 kr

677 000 kr

2062

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte reglerventiler källare	Installationer	Värme	20 år	Planerad	32 000 kr
Byte termostater och ventiler inkl. trapphus	Installationer	Värme	20 år	Planerad	20 000 kr
Fasadtvätt tegelfasad	Fasader	Fasad	10 år	Planerad	47 000 kr
Injustering värme	Installationer	Värme	10 år	Planerad	24 000 kr
Ytbehandling fönster mot gata (+ kontroll av smörjning och justering)	Fasader	Fönster	10 år	Planerad	241 000 kr

364 000 kr

2063

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Beskärning träd och buskar + besiktning körsbärsträd	Mark	Gård	3 år	Planerad	15 000 kr
Byte avgasningsfilter	Installationer	Värme	10 år	Planerad	6 000 kr
Byte lägenhetsdörrar	Invändigt	Trapphus	40 år	Planerad	266 000 kr
Lagning trappor (15%)	Invändigt	Trapphus	10 år	Planerad	20 000 kr
					308 000 kr

2064

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte stuprör	Fasader	Fasad	30 år	Planerad	80 000 kr
Byte torrluftsaggregat källare	Installationer	Ventilation	15 år	Planerad	26 000 kr
Säkerhetsbesiktning el	Installationer	El	10 år	Planerad	15 000 kr
					121 000 kr

2065

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte belysningsarmaturer	Invändigt	Källare generellt	25 år	Planerad	38 000 kr
Målning handledare	Invändigt	Trapphus	10 år	Planerad	10 000 kr
Omläggning klinker	Invändigt	Trapphus	40 år	Planerad	20 000 kr
					69 000 kr

2066

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Beskärning träd och buskar + besiktning körsbärsträd	Mark	Gård	3 år	Planerad	15 000 kr
Inventering radiatorer	Drift	Värme	5 år	Planerad	100 kr
Komplettering singel	Mark	Gård	10 år	Planerad	8 000 kr
OVK (Obligatorisk ventilationskontroll)	Installationer	Ventilation	6 år	Planerad	11 000 kr
Ytbehandlig plank i tomtgräns	Mark	Gård	10 år	Planerad	9 000 kr
Ytbehandlig trä sopkärl	Mark	Gård	10 år	Planerad	3 000 kr

45 000 kr

2067

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte torktumlare PODAB T9153 VP	Invändigt	Tvättstuga	16 år	Planerad	38 000 kr
Byte tvättmaskin PODAB TM8060	Invändigt	Tvättstuga	16 år	Planerad	77 000 kr
Spolning/filmning spillvatten	Installationer	Vatten och avlopp	7 år	Planerad	15 000 kr

130 000 kr

2068

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Energideklaration	Installationer	Övrigt	10 år	Planerad	13 000 kr

13 000 kr

2069

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Beskärning träd och buskar + besiktning körsbärsträd	Mark	Gård	3 år	Planerad	15 000 kr
Byte DUC	Installationer	Värme	20 år	Planerad	45 000 kr
Byte kanalfläkt källare	Installationer	Ventilation	25 år	Planerad	8 000 kr
Byte klinker	Invändigt	Tvättstuga	50 år	Planerad	38 000 kr
Målning och putsning sockel	Fasader	Fasad	10 år	Planerad	54 000 kr
Målning trapphusdörrar	Fasader	Dörrar fasad	10 år	Planerad	5 000 kr
Målning väggar och tak	Invändigt	Tvättstuga	25 år	Planerad	26 000 kr
Täthetsbesiktning gasledningar	Installationer	Värme	10 år	Planerad	13 000 kr

202 000 kr

2070

Åtgärd	Kategori	Läge	Intervall	Status	Total kostnad Inkl. moms
Byte pump VVC	Installationer	Vatten och avlopp	15 år	Planerad	15 000 kr
Rensning frånluftskanaler	Installationer	Ventilation	20 år	Planerad	29 000 kr

44 000 kr